

### **36.7 Windmolens**

Het Bestuurscollege is bevoegd het ruimtelijk ontwikkelingsplan te wijzigen voor de plaatsing van windmolens. De wijziging kan alleen plaatsvinden indien uit onderzoek blijkt dat er geen afbreuk wordt gedaan aan de waarden en de kwaliteiten van het Nationaal Marinepark, van de natuurgebieden of andere gebieden in de nabijheid van de te plaatsen windmolens. De ashoogte van de windmolens mag ten hoogste 80 meter bedragen. Er mogen niet meer dan 5 windmolens worden geplaatst. Aangetoond moet worden dat het initiatief voor de plaatsing van de windmolens economisch en financieel haalbaar is.

### **36.8 Procedure**

Het Bestuurscollege stelt een wijziging van het ruimtelijk ontwikkelingsplan niet eerder vast, dan nadat een ontwerpbesluit gedurende vijftien dagen voor eenieder ter inzage heeft gelegen en eenieder gedurende deze termijn in de gelegenheid is gesteld een bezwaarschrift in te dienen. De terinzagelegging wordt tevoren bekend gemaakt in de reguliere dag- en nieuwsbladen, die op Sint Eustatius worden verspreid.

## **Artikel 37 Algemeen aanlegvergunningenvoorschrift**

### **37.1 15 m zone vanaf hoogwaterlijn**

Binnen een afstand van 15 m vanaf de hoogwaterlijn is het met het oog op de waarden en kwaliteiten van het Marinepark naast de reeds in de betreffende bestemmingen opgenomen voorschriften verboden de volgende werkzaamheden te verrichten:

- a. het ontginnen, verlagen, afgraven, ophogen, egaliseren of doen springen van de bodem;
- b. het beschadigen, verwijderen of vernietigen van natuurlijke vegetatie anders dan ten hoeve van het onderhoud van wegen en paden of de uitoefening van traditionele landbouw;
- c. het beplanten van gronden;
- d. het aanleggen van wegen, kaden, kanalen, dammen of andere bouwwerken;
- e. het aanleggen van vuilnis- en schrootstortplaatsen;
- f. werken en werkzaamheden die de waterhuishouding, afwatering en de grondwaterstand beïnvloeden;
- g. het aanleggen van open vuren.

### **37.2 20 m zone vanaf klifrand**

Binnen een afstand van 20 m vanaf de klifrand is het met het oog op erosiebestrijding en veiligheid naast de reeds in de betreffende bestemmingen opgenomen voorschriften verboden werkzaamheden te verrichten die tot erosie kunnen leiden. Dit betreft in ieder geval de volgende werkzaamheden:

- a. het ontginnen, verlagen, afgraven, ophogen, egaliseren van gronden of doen springen van de bodem;
- b. het beschadigen, verwijderen of vernietigen van natuurlijke vegetatie anders dan ten hoeve van het onderhoud van wegen en paden of de uitoefening van traditionele landbouw;
- c. het beplanten van gronden;
- d. het aanleggen van wegen en paden, kanalen, dammen of andere bouwwerken;
- e. het aanleggen van vuilnis- en schrootstortplaatsen;
- f. werken en werkzaamheden die de waterhuishouding, afwatering en de grondwaterstand beïnvloeden;
- g. het aanleggen van open vuren.

### **37.3 Voorwaarden**

Het Bestuurscollege kan de vergunning zoals bedoeld in de artikelen 37.1 en 37.2 alleen verlenen als de waarden en de kwaliteit van het Marinepark door de werkzaamheden niet worden aangetast.

### **37.4 Normaal onderhoud**

Voor het verrichten van normaal onderhoud is geen aanlegvergunning nodig.

## **Artikel 38    Sloopregeling**

De in Bijlage 1 van deze voorschriften weergegeven gebouwen mogen alleen worden gesloopt als daarvoor een vergunning is verleend door het Bestuurscollege. Zij kan alleen een vergunning verlenen als:

- a. de karakteristieke hoofdvorm van het gebouw niet meer bestaat en niet zonder ingrijpende wijzigingen aan het gebouw kan worden hersteld;
- b. de karakteristieke hoofdvorm in redelijkheid niet in stand is te houden;
- c. het om een deel of delen van een gebouw gaat/gaan die op zichzelf niet karakteristiek zijn en door sloop daarvan geen onevenredige aantasting van de karakteristieke hoofdvorm plaatsvindt.

### **38.1    Wijzigingsbevoegdheid**

Het Bestuurscollege is bevoegd de in bijlage 2 opgenomen lijst te wijzigen en gebouwen toe te voegen of te schrappen.

### **38.2    Procedure**

Het Bestuurscollege stelt een wijziging van het ruimtelijk ontwikkelingsplan niet eerder vast, dan nadat een ontwerpbesluit gedurende vijftien dagen voor eenieder ter inzage heeft gelegen en eenieder gedurende deze termijn in de gelegenheid is gesteld een bezwaarschrift in te dienen. De terinzagelegging wordt tevoren bekend gemaakt in de reguliere dag- en nieuwsbladen, die op Sint Eustatius worden verspreid.

## Hoofdstuk 4 Overgangs- en slotvoorschriften

### Artikel 39 Overgangsrecht

#### 39.1 Overgangsrecht bouwwerken

- a. Een bouwwerk dat op het tijdstip van inwerkingtreding van het ruimtelijk ontwikkelingsplan aanwezig of in uitvoering is, dan wel gebouwd kan worden krachtens een bouwvergunning, en afwijkt van het plan, mag, mits deze afwijking naar aard en omvang niet wordt vergroot:
  1. gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd;
  2. na het tenietgaan ten gevolge van een calamiteit geheel worden vernieuwd of veranderd, mits de aanvraag van de bouwvergunning wordt gedaan binnen twee jaar na de dag waarop het bouwwerk is tenietgegaan.
- b. Het Bestuurscollege kan eenmalig ontheffing verlenen van sublid a voor het vergroten van de inhoud van een bouwwerk als bedoeld in het sublid a met maximaal 10%.
- c. Sublid a is niet van toepassing op bouwwerken die weliswaar bestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van het plan, maar zijn gebouwd zonder vergunning.

#### 39.2 Overgangsrecht gebruik

- a. Het gebruik van grond en bouwwerken dat bestond op het tijdstip van inwerkingtreding van het ruimtelijk ontwikkelingsplan en hiermee in strijd is, mag worden voortgezet.
- b. Het is verboden het met het ruimtelijk ontwikkelingsplan strijdige gebruik, bedoeld in sublid a, te veranderen of te laten veranderen in een ander met dat plan strijdig gebruik, tenzij door deze verandering de afwijking naar aard en omvang wordt verkleind.
- c. Indien het gebruik, bedoeld in sublid a, na het tijdstip van inwerkingtreding van het plan voor een periode langer dan een jaar wordt onderbroken, is het verboden dit gebruik daarna te hervatten of te laten hervatten.

**Artikel 40 Afstemming Bouwverordening**

De bepalingen in de Bouwverordening ten aanzien van het bouwen ten opzichte van de rooilijnen blijven bij de toepassing van deze voorschriften buiten toepassing.

#### **Artikel 41 Slot voorschrift**

Deze voorschriften kunnen worden aangehaald onder de titel 'Voorschriften van het ' Ruimtelijk ontwikkelingsplan Sint Eustatius 2022' van het openbaar lichaam Sint Eustatius'.

## Bijlagen

## Bijlage 1 Lijst van beschermingswaardige panden

### F01

Object Number: F01

Object name: Fort Oranje (at times also known as Old Fort, Fort George, Fort Hollandia)

Location: Beginning of Fort Oranje Straat on the cliff edge in Upper Town, Oranjestad

Address:

Cadastre: RB 8 / 1954

### U01

Object Number: U01

Object name: Doncker House, Donckers Nieuwe Tempel

Location: In the historic core of Oranjestad

Address: Wilhelminastraat

Cadastre: RB 8/1951 (RB 7/1951?)

### U02

Object Number: U02

Object name: Madam's

Location: In the historic core of Oranjestad

Address: Wilhelminaweg - Fort Oranjestraat

Cadastre: CA 10 / 1978

### U03

Object Number: U03

Object name: Deep Yard

Location: In the historic core of Oranjestad

Address: Paramiraweg (3?)

Cadastre: RB 8/1950

### U04

Object Number: U04

Object name: Het Tuinhuisje

Location: In the historic core of Oranjestad

Address: Rost van Tonningenweg 11

Cadastre: RB7/1949

### U05

Object name: Aloï Boutique

Object Number: U05

Location: In the historic core of Oranjestad

Address: Rost van Tonningenweg 13

Cadastre: CA 9/1978



**U06**

Object name: Paper Corner  
 Object Number: U06  
 Location: In the historic core of Oranjestad  
 Address: Rost van Tonningenweg 15  
 Cadastre: CA 9/1978

**U07**

Object name: Berkel's House  
 Object Number: U07  
 Location: In the historic core of Oranjestad  
 Address: Fort Oranjestraat 1  
 Cadastre: C4 /74, C9 /110

**U08**

Object name: Government Guesthouse compound  
 Object Number: U08  
 Location: In the historic core of Oranjestad  
 Address: Fort Oranjestraat  
 Cadastre:

**U09**

Object name: The Cottage  
 Object Number: U09  
 Location: In historic Oranjestad  
 Address: Cottageweg  
 Cadastre:

**U10**

Object name: Hill Compound, Three Widows Corner, Old Library)  
 Object Number: U10  
 Location: In the historic core of Oranjestad  
 Address: Fort Oranjestraat 2-4  
 Cadastre: MB 3 / 1964

**M12**

Object name: Wilhelmina Monument  
 Object Number: M12  
 Location: In the historic core of Oranjestad, on the former 'Old Market'  
 Address: Paramiraweg/Damsteeg  
 Cadastre:

**U68**

Object name: Old Catholic School + Hole in the Wall  
 Object Number: U68  
 Location: In the historic core of Oranjestad, right on the cliff above the Bay Path  
 Address: Van Tonningenweg  
 Cadastre: RB 10/1950  
 (C5/15, C6/44, C6/81, C6/86, C6/87, C9/85, C9/86, C9/87, C9/88, C9/90, C11/88, C11/154)

**U52**

Object name: Roman Catholic Church of St. Eustatius

**Object Number:** U52

**Location:** In the historic core of Oranjestad, on the "Old Market," at the top of the Bay Path

**Address:** Paramiraweg

**Cadastral:** RB 10/1950

(C5/15, C6/44, C6/81, C6/86, C6/87, C9/85, C9/86, C9/87, C9/88, C9/90, C11/88, C11/154)

**U11**

**Object name:**

**Object Number:** U11

**Location:** In the historic core of Oranjestad

**Address:** Fort Oranjestraat 6

**Cadastral:** MB K2 / 1961, E3 150

**U29**

**Object name:** Zeezicht, Catholic club house

**Object Number:** U29

**Location:** In the historic core of Oranjestad, right on the cliff above the Bay Path, on the grounds of the Roman Catholic Church

**Address:** Van Tonningenweg

**Cadastral:** RB 10/1950

(C5/15, C6/44, C6/81, C6/86, C6/87, C9/86, C9/87, C9/88, C9/90, C11/88, C11/154)

**U53**

**Object name:** Glover's House

**Object Number:** U53

**Location:** In the historic core of Oranjestad

**Address:** Paramiraweg 1

**Cadastral:** CA 9/1978

**U67**

**Object name:**

**Object Number:** U67

**Location:** In historic Oranjestad

**Address:** Paramiraweg (5?)

**Cadastral:** E2/298

**U76**

**Object name:** Madam Theatre

**Object Number:** U76

**Location:** In historic centre of Oranjestad

**Address:** Fort Oranjestad 11

**Cadastral:** E-7/124

**F02**

**Object name:** Four Gun Battery (built as Bourbon Battery, also known as Battery Vaughan)

**Object Number:** F02

**Location:** On the cliff edge behind the East end of Salem cemetery

**Address:**

**Cadastral:**

**P01**

**Object name:** Plantation Zeelandia

Object Number: P 01  
Location: Country side, area called Zeelandia  
Address:  
Cadastre:

**P04**

Object name: Calabash Tree Plantation/Concordia Plantation  
Object Number: P04  
Location: At the northern end of Concordia Road  
Address: Concordia Road  
Cadastre:

**P06**

Object name: Little Round Hill Hill House  
Object Number: P06  
Location: Area called Upper Round Hill  
Address:  
Cadastre:

**P07**

Object name: Sisal Factory  
Object Number: P07  
Location: On the cliff side of the beginning of the Road to White Wall  
Address: Road to White Wall  
Cadastre:

**P08**

Object name: Bouillé Plantation  
Object Number: P08  
Location: Area called Bouillé  
Address: Road to White Wall  
Cadastre:

**P10**

Object name: Godet Plantation  
Object Number: P10  
Location: The area called Van Zanten's Land or Godet Plantation  
Address: Godet  
Cadastre:

**P13**

Object name: Glass Bottle Plantation  
Object Number: P13  
Location: The area called Glass Bottle  
Address: Glass Bottle  
Cadastre:

**P14**

Object name: Pleasures Plantation  
Object Number: P14  
Location: The area called Pleasures  
Address: Pleasures

Cadastre:

**P15**

Object name: Fair Play plantation and sugar mill

Object Number: P15

Location: The area called Fair Play

Address: Fair Play

Cadastre:

**P16**

Object name: Tumble Down Dick Plantation/Anna's Lust

Object Number: P16

Location: Inside Tumble Down Dick Plantation

Address:

Cadastre:

**P17**

Object name: English Quarter Plantation

Object Number: P17

Location: Area called English Quarter

Address:

Cadastre:

**U12**

Object name:

Object Number: U12

Location: In the historic core of Oranjestad

Address: Fort Oranjestraat 8

Cadastre: RB 8/1949

**U13**

Object name: Gezaghebber's House

Object Number: U13

Location: In the historic core of Oranjestad

Address: Kerkweg 1

Cadastre: RB 7/1954

**U56**

Object name:

Object Number: U56

Location: In the historic core of Oranjestad

Address: Fort Oranjestraat 3

Cadastre: C19/8

**U16**

Object name: Dutch Reformed Church and Graveyard

Object Number: U16

Location: In the historic core of Oranjestad

Address: Kerkweg

Cadastre:

**U69**

Object name:  
 Object Number: U69  
 Location: In the historic core of Oranjestad  
 Address: Emmaweg, at the back of Cool Corner  
 Cadastre: C6/1

#### **U14**

Object name: Volk's House  
 Object Number: U14  
 Location: In the historic core of Oranjestad  
 Address: Kerkweg 4  
 Cadastre: C 14/75

#### **U15**

Object name: Van Putten's House  
 Object Number: U15  
 Location: In the historic core of Oranjestad  
 Address: Kerkweg 6  
 Cadastre: C 19/8

#### **U25**

Object name: Synagogue Honen Dalim  
 Object Number: U25  
 Location: In the historic core of Oranjestad  
 Address: Synagogeplad  
 Cadastre:

#### **U44**

Object name: Cassidor's House  
 Object Number: U44  
 Location: In the historic core of Oranjestad  
 Address: Kerkweg 2  
 Cadastre: RB 3/1947

#### **U55**

Object name: Cool Corner  
 Object Number: U55  
 Location: In the historic core of Oranjestad  
 Address: Emmaweg  
 Cadastre: RB 7/1947

#### **F03**

Object name: Waterfort (also: Nieuwe Fort (?), Hollandia (?), Fort/Battery Amsterdam, St. Anna Batterij, Fort Waterloo  
 Object Number: F03  
 Location: At the North end of Lower Town, beyond Smoke Alley, near Godet Plantation  
 Address:  
 Cadastre:

#### **U32**

Object name: Schmidt's House  
 Object Number: U32

Location: Upper Town, in the town extension of 1739-1740  
Address: Fort Oranjestraat (East corner Faeschweg)  
Cadastre:

**U34**

Object name: Doctor's House (also Old Museum)  
Object Number: U34  
Location: At the far East end of Upper Town  
Address: Prinsesweg 23  
Cadastre:

**R01**

Object name: Bay Path (also Old Path, Hill Head)  
Object Number: R01  
Location: On the cliff connecting Lower Town with Upper Town  
Address: Bay Path  
Cadastre:

**L01**

Object name:  
Object Number: L01  
Location: Lower Town, on either side of the northern end of the Bay Road between Smoke Alley and Sampson's Well  
Address: Bay Road  
Cadastre:

**C01**

Object name: Old Church cemetery  
Object Number: C01  
Location: on the Eastern edge of Upper Town  
Address: Merkmanweg / corner Lodi Road  
Cadastre:

**W01**

Object name: Taylor's Well  
Object Number: W01  
Location: in the 1739-1740 extension of Upper Town  
Address: On the West side of Black Harry Lane, near the junction with Binkesweg  
Cadastre:

**L11**

Object name:  
Object Number: L11  
Location: In the historic core of Lower Town  
Address: Bay Road  
Cadastre:

**L08**

Object name: Customs House, Guard House  
Object Number: L08  
Location: In the historic core of Lower Town  
Address: Bay Road (in front of the old pier)

Cadastre:

**U24**

Object name: Johnson Compound

Object Number: U24

Location: in the heart of the historic core of Oranjestad

Address: Fort Oranjestraat (12?), Bredeweg (2?), Synagogeplad (5?)

Cadastre: E3 / 30

**P09**

Object name: Schotsenhoek plantation

Object Number: P09

Location: Area called Schotsenhoek

Address:

Cadastre: RB 8 / 1954

**F04**

Object name: Rotterdam Battery, Nieuwe Fort

Object Number: F04

Location: Area called Van Zanten's Land

Address:

Cadastre:

**F05**

Object name: Battery Royal (also Fort Nassau)

Object Number: F05

Location: On top of the southwestern extremity of the Horseshoe mountains

Address:

Cadastre:

**F06**

Object name: Fort Panga (also: Signal Hill, Seinpost, La Vigie)

Object Number: F06

Location: On top of the eastern extremity of the Horseshoe mountains

Address:

Cadastre:

**F07**

Object name: Jussac Battery (also: Cul-de-Sac, Redoute aux Bombes)

Object Number: F07

Location: On the second highest top of the Horseshoe mountains

Address:

Cadastre:

**F08**

Object name: Tumble Down Dick Battery (also: Tommelendijk, Battery Charlotte )

Object Number: F08

Location: In the middle of the Oil Terminal port and pipe facilities.

Address:

Cadastre:

**F09**

Object name: Concordia Battery (also: Concoran)

Object Number: F09

Location: On the cliff at the end of the airport runway, between Bargine Bay and Great Bay/Schildpadden Baai

Address:

Cadastre:

#### F10

Object name: St. Louis Battery (also: Lucie)

Object Number: F10

Location: On the cliff above Compagnie Bay

Address:

Cadastre:

#### F11

Object name: Corre Corre Battery (also: Couroucourou)

Object Number: F11

Location: On the cliff at the southeastern end of Corre Corre Bay

Address:

Cadastre:

#### F12

Object name: De Windt Battery (also: Fort De Windt, Back-off Battery, Lisburne Battery)

Object Number: F12

Location: On the cliff at the end of the Road to White Wall

Address:

Cadastre:

#### F14

Object name: Nassau Battery (also: Fort Nassau)

Object Number: F14

Location: On the cliff edge at the northern corner of Kay Bay

Address:

Cadastre:

#### F15

Object name: Dolijn Battery (also: Batterie La Haye)

Object Number: F15

Location: On the cliff edge, halfway between the batteries Nassau and Bouille

Address:

Cadastre:

#### F17

Object name: Bouillé Battery (also: Battery Citerne)

Object Number: F17

Location: On the cliff edge, on the southern end of the gut leading to Crooks

Address:

Cadastre:

#### L02

Object name:

Object Number: L02



Location: Lower Town, on the sea side of Bay Road between Sampson's Well and warehouse L11  
Address: Bay Road  
Cadastre:

**L03**

Object name:  
Object Number: L03  
Location: Lower Town, on the cliff side of Bay Road between Sampson's Well and the Bay Path  
Address: Bay Road  
Cadastre:

**L04**

Object name:  
Object Number: L04  
Location: Lower Town, on the cliff side of Bay Road between Bay Path and the Old Gin House Hotel  
Address: Bay Road  
Cadastre:

**L05**

Object name:  
Object Number: L05  
Location: Lower Town, on either side of the Bay Road between the Old Gin House Hotel/Golden Era Hotel and the drainage gutter just North of the Blue Bead Restaurant  
Address: Bay Road  
Cadastre:

**L06**

Object name:  
Object Number: L06  
Location: Lower Town, on the sea side of the Bay Road between the drainage gutter just North of the Blue Bead Restaurant and the small pier  
Address: Bay Road  
Cadastre:

**L14**

Object name:  
Object Number: L14  
Location: Lower Town, on the sea side of the Bay Road between the small pier and the Charles A. Woodley Pier  
Address: Bay Road  
Cadastre:

**L09**

Object name:  
Object Number: L09  
Location: Lower Town, on the Bay Road between the double warehouse (L12) and the seaside terrace of the Old Gin House Hotel  
Address: Bay Road  
Cadastre:

**L15**

Object name:

**Object Number:** L15

**Location:** Lower Town, from Smoke Alley to the Waterfort (Fort Amsterdam)

**Address:**

**Cadastral:**

**L07**

**Object name:** Old Gin House

**Object Number:** L07

**Location:** Lower Town, on the northern 'bank' of Claes Gut.

**Address:** Bay Road

**Cadastral:**

**L10**

**Object name:**

**Object Number:** L10

**Location:** Lower Town, on the cliff side of the Bay Road, to the immediate right of the Johnson Warehouse

**Address:**

**Cadastral:**

**L12**

**Object name:** Double warehouse

**Object Number:** L12

**Location:** Lower Town, on the sea side of the Bay Road, to the south of the former Customs House.

**Address:**

**Cadastral:**

**L16**

**Object name:** Smoke Alley

**Object Number:** L16

**Location:** Lower Town, at the very northern end of the Bay Road where it starts to curve upwards

**Address:** Bay Road

**Cadastral:**

**L17**

**Object name:** Crooks Castle

**Object Number:** L17

**Location:** Gallows Bay, about one-and-a-half mile south of the large pier

**Address:**

**Cadastral:**

**L18**

**Object name:** Old Pier

**Object Number:** L18

**Location:** Lower Town, stretching from the Customs House into the sea

**Address:** Bay Road

**Cadastral:**

**R02**

**Object name:** New Path, Nieuwe Pad, Tompy Hill Head

**Object Number:** R02

**Location:** At the end of Kerkweg, leading from the end of Upper Town opposite Rosemarylaan to Lower Town behind Blue Bead Restaurant

Address: New Path  
 Cadastre:

**U59**

Object name: Sprott's House  
 Object Number: U59  
 Location: In the historic core of Oranjestad  
 Address: Wilhelminaweg 1  
 Cadastre: C 8/97

**U58**

Object name: (Park Place)  
 Object Number: U58  
 Location: In the historic core of Oranjestad  
 Address: MB K3/1961; C15/14  
 Cadastre: C 8/97

**U70**

Object name: (Green and White Cove)  
 Object Number: U70  
 Location: In the historic core of Oranjestad  
 Address: Fort Oranjestraat 10  
 Cadastre: RB 4/1956; E2/272  
 Owner(s):

**U26**

Object name: Evening Rest  
 Object Number: U26  
 Location: In the historic core of Oranjestad with the front façade on Synagogeepad and the back façade on Bredeweg  
 Address: Synagogeepad 9  
 Cadastre: E3/30

**U71**

Object name:  
 Object Number: U71  
 Location: In the historic core of Oranjestad  
 Address: Wilhelminaweg 3  
 Cadastre:

**U27**

Object name: (Miss Olive Woods' House)  
 Object Number: U27  
 Location: In the historic core of Oranjestad  
 Address: Bredeweg 4  
 Cadastre: E3/52

**U45**

Object name:  
 Object Number: U45  
 Location: In the historic core of Oranjestad  
 Address: corner Bredeweg/Evertsweg

Cadastre:

**U46**

Object name:  
Object Number: U46  
Location: In the historic core of Oranjestad  
Address: Synagogeplad 11  
Cadastre:

**U22**

Object name: Duinker's House  
Object Number: U22  
Location: In the historic core of Oranjestad  
Address: corner Synagogeplad/Evertsweg  
Cadastre: MB 9/1964

**U23**

Object name: Mozes' House  
Object Number: U23  
Location: In the historic core of Oranjestad  
Address: corner Kerkweg/Evertsweg  
Cadastre: E2/285

**U47**

Object name: Van Zanten's grocery  
Object Number: U47  
Location: In the historic core of Oranjestad  
Address: Kerkweg  
Cadastre: RB9/1950; E3/97

**U72**

Object name:  
Object Number: U72  
Location: In the historic core of Oranjestad  
Address: Kerkweg, behind the Sand Box Bakery on the left, on the same plot  
Cadastre: RB 11/1949

**U50**

Object name: Lutheran church ruins  
Object Number: U50  
Location: In the southern extension of historic Upper Town, Oranjestad  
Address: Vannesweg, on the plot of land between E.C. Flander Road and Black Harry Lane  
Cadastre:

**U63**

Object name: Bethel Methodist Church  
Object Number: U63  
Location: In Upper Town, Oranjestad  
Address: Corner Black Harry Lane and Kapelweg  
Cadastre:

**C04**

Object name: Anglican cemetery  
 Object Number: C04  
 Location: In Upper Town, on the corner of Binckesweg/Black Harry Lane, opposite the Methodist Church  
 Address: Binckesweg  
 Cadastre:

**C02**

Object name: Jewish cemetery  
 Object Number: C02  
 Location: On the eastern edge of Upper Town, southeast of the intersection of Merkman Weg and Prinses Weg  
 Address:  
 Cadastre:

**U73**

Object name:  
 Object Number: U73  
 Location: In the beginning of the eastern Upper Town extension of 1739/1740, adjacent to the Methodist church yard on Kapelweg  
 Address: Kapelweg  
 Cadastre:

**U17**

Object name: (Timmer's House)  
 Object Number: U17  
 Location: In Upper Town, Oranjestad  
 Address: Kerkweg  
 Cadastre:

**U18**

Object name: (Pompier's House)  
 Object Number: U18  
 Location: In the southern part of Upper Town, Oranjestad  
 Address: Kerkweg 25  
 Cadastre:

**U21**

Object name: Wilhelmina Park  
 Object Number: U21  
 Location: In the southern part of Upper Town, Oranjestad  
 Address: Wilhelmina Park  
 Cadastre:

**U28**

Object name: Mussenden House, also Miss Consie's House or Voges House  
 Object Number: U28  
 Location: In the historic core of Oranjestad  
 Address: Bredeweg  
 Cadastre:

**U30**

Object name: (Ellis' House)  
Object Number: U30  
Location: In Upper Town, Oranjestad  
Address: Corner Logeweg/Prinsesweg  
Cadastre:

**U33**

Object name: Original Fruit Tree Restaurant  
Object Number: U33  
Location: In Upper Town, Oranjestad  
Address: Prinsesweg 5  
Cadastre:

**U35**

Object name: Barber shop  
Object Number: U35  
Location: In Upper Town, Oranjestad  
Address: Corner Kruisweg/Prinsesweg (nr. 17?)  
Cadastre:

**U37**

Object name: (Stella Hassel's house)  
Object Number: U37  
Location: In Upper Town, Oranjestad  
Address: Kapelweg (on the lower end of the south side)  
Cadastre:

**U38**

Object name: Old Public School  
Object Number: U38  
Location: In southern part of Upper Town, Oranjestad  
Address: Bredeweg between Binckesweg and Vannesweg  
Cadastre:

**U39**

Object name: China House  
Object Number: U39  
Location: In southern part of Upper Town, Oranjestad  
Address: Northeast corner Vannesweg/E.C. Flander Road  
Cadastre:

**U43**

Object name: Miss Busby's House  
Object Number: U43  
Location: In the historic core of Oranjestad  
Address: Prinsesweg 3  
Cadastre: E4/94

**U42**

Object name: (Miss Busby's storage house, also Miss Louise's house)  
Object Number: U42  
Location: In the historic core of Oranjestad

Address: Prinsesweg (1?)  
 Cadastre: RB 4/1948; E3/27

**C08**

Object name: Roman Catholic Cemetery  
 Object Number: C08  
 Location: On the west side of Van Tonningenweg, between Salem cemetery and Kings Well Resort  
 Address: Van Tonningenweg  
 Cadastre:

**W04**

Object name: King's Well  
 Object Number: W04  
 Location: Within the curve of the northern end of Bay Road  
 Address: Bay Road  
 Cadastre:

**W02**

Object name: Samson's Well (also Sampson's Well)  
 Object Number: W02  
 Location: On the cliff side of the Bay Road, towards its northern end  
 Address: Bay Road  
 Cadastre:

**U75**

Object name:  
 Object Number: U75  
 Location: In eastern part of Upper Town, Oranjestad  
 Address: Fort Oranjestraat  
 Cadastre:

**U40**

Object name: Old Allruns  
 Object Number: U40  
 Location: In the southern part of Upper Town, Oranjestad  
 Address: Flander Road (21?)  
 Cadastre:

**U74**

Object name: DP building  
 Object Number: U74  
 Location: In the center of Upper Town, Oranjestad  
 Address: Fort Oranjestraat  
 Cadastre:

**U48**

Object name: Hillman's House  
 Object Number: U48  
 Location: In the center of Upper Town, Oranjestad  
 Address: Fort Oranjestraat/corner Logeweg  
 Cadastre:

**U41**

Object name: Pandt's House  
Object Number: U41  
Location: In historic Upper Town, Oranjestad  
Address: Prinsesweg, south side, between Black Harry Lane and Kruisweg  
Cadastre:

**U57**

Object name: (The nursery)  
Object Number: U57  
Location: In the center of historic Upper Town  
Address: Breedeweg/ south corner Prinsesweg  
Cadastre:  
Owner(s):

**U60**

Object name: Old Market  
Object Number: U60  
Location: In the center of Upper Town, Oranjestad, at the end of the Bay Path  
Address: Paramiraweg/Damsteeg  
Cadastre:

**P12**

Object name: The Mansion  
Object Number: P12  
Location: At the top of Oranjestad, in the corner formed by Mansionweg and Lodi Road  
Address: Mansionweg  
Cadastre:

**P02**

Object name: Princess  
Object Number: P02  
Location: At the top of Oranjestad, little more than 50 meters from the end of Prinsesweg.  
Address:  
Cadastre:

**U54**

Object name:  
Object Number: U54  
Location: Cliff edge of Upper Town Oranjestad, between extension of Sandy Road, the cliff, the Kingswell Resort and Salem Public Cemetery  
Address: Van Tonningenweg?  
Cadastre:

**P01**

Object name: Plantation Zeelandia  
Object Number: P01  
Location: Country side, area called Zeelandia  
Address:  
Cadastre:





